

ОАО "Волгоградский завод железобетонных изделий № 1"

(наименование застройщика)

Изменение № 34 в проектную декларацию

"Застройка квартала 37602 в микрорайоне 131 Дзержинского района г.Волгограда"

Жилой дом № 2

(наименование проекта строительства)

изменение на 2 листах

Дата внесения изменений 03.04.2012

Номер пункта в который вносится изменение 1.8.

Причина внесения изменений

п.1.8. - ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности

п.2.3. - изменение срока реализации проекта

п.2.5. - изменение разрешения на строительство

п.2.13. - изменение срока ввода объекта в эксплуатацию

Содержание изменения

1.8. Данные бухгалтерской отчетности застройщика

Собственные денежные средства застройщика 344 238 947 рублей

по состоянию на 01.01.2012

Финансовый результат деятельности застройщика в текущем году

(-) 518 129 797 рублей по состоянию на 01.01.2012

Кредиторская задолженность застройщика 456 724 678 рублей

по состоянию на 01.01.2012

Дебиторская задолженность 522 821 154 рублей

по состоянию на 01.01.2012

2.3. Этапы реализации проекта согласно проектной документации и сроки его реализации

Номер этапа	Наименование этапа	Сроки реализации	
		начало	окончание
1	жилой дом № 2	IV кв. 2007г.	III кв. 2012г.

2.5. **Разрешение на строительство**

Орган, выдавший разрешение

Администрация Волгограда

Дата выдачи разрешения

13 июля 2011г.

Номер разрешения

№ RU 34301000-330/Д-07

Срок действия разрешения

до 28 января 2013г.

2.13. **Ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

III кв. 2012г.

Руководитель застройщика

М.П.















/ К.М. Емельянов /




Таблица регистрации изменений, внесенных в проектную декларацию

"Застройка квартала 37602 в микрорайоне 131 Дзержинского района г.Волгограда"

Жилой дом № 2

(наименование проекта строительства)

Дата внесения изменения	Куда вносится изменение	Краткое описание изменения	Ответственный за внесение изменения	Подпись
30.10.2007.	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
30.10.2007.	п.2.7.	Присвоение предварительного адреса объекту недвижимости	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
07.04.2008.	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
06.05.2008.	п. 1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
05.08.2008.	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
05.08.2008.	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
12.08.2008	п.1.5.	Изменение % акций учредителей от общего количества акций ОАО "ВЗ ЖБИ №1"	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
05.11.2008	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
20.11.2008.	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
31.03.2009	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
05.05.2009	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
03.08.2009	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
18.08.2009	п.1.5.	Изменение % акций учредителей от общего количества акций ОАО ВЗ ЖБИ № 1"	Директор УКСиП В.А. Чуканов	

06.11.2009	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
06.11.2009	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
24.12.2009	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
03.02.2010	п.1.7.	Дополнение к виду лицензируемой деятельности застройщика	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
03.02.2010	п. 2.18.	Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
16.03.2010	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
16.03.2010	п.2.5.	Продление разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
16.03.2010	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
31.03.2010	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
31.03.2010	п. 2.6.	Продление срока аренды земельного участка	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
12.05.2010	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
12.05.2010	п.2.7.	Изменение почтового адреса	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
12.05.2010	п.2.8.	Перерасчет стоимости строительства объекта в цены II квартала 2007г.	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
18.06.2010	п.1.7.	Дополнение к виду лицензируемой деятельности застройщика	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
18.06.2010	п.2.5.	Изменение разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
18.06.2010	п.2.8.	Уточнение технико-экономических показателей (ТЭП)	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
18.06.2010	п.2.9.	Уточнение общей площади квартир и самостоятельных частей в составе объекта недвижимости	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
18.06.2010	п.2.10.	Уточнение технических характеристик квартир и самостоятельных частей в составе объекта недвижимости	Директор УКСиП В.А. Чуканов	

18.06.2010	п.2.11.	Уточнение функционального назначения нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
04.08.2010	п.1.8	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
16.09.2010	п.2.6.	Внесение данных о кадастровом номере земельного участка	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
19.10.2010	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
19.10.2010	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
08.11.2010	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
13.11.2010	п.2.5.	Изменение разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
19.01.2011	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
19.01.2011	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
04.04.2011	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
04.04.2011	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
21.04.2011	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.04.2011	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
05.05.2011	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
06.06.2011	п.2.8.	Перерасчет стоимости строительства объекта в цены I квартала 2011г.	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
30.06.2011	п.1.7.	Дополнение к виду лицензируемой деятельности застройщика	Директор УКСиП В.А. Чуканов	

30.06.2011	п. 2.6.	Продление срока аренды земельного участка	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
13.07.2011	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
13.07.2011	п.2.5.	Изменение разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
13.07.2011	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
03.08.2011	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
10.11.2011	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
10.11.2011	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
17.01.2012	п. 2.6.	Продление срока аренды земельного участка	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
03.04.2012	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
03.04.2012	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
03.04.2012	п.2.5.	Продление разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
03.04.2012	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	

Руководитель застройщика

М.П.



/ К.М. Емельянов /