

Открытое акционерное общество "Волгоградский завод железобетонных изделий № 1"
(наименование застройщика)

Изменение № 24 в проектную декларацию

"Жилая застройка северо-западнее Кардиологического центра в Советском районе"
VI этап строительства - жилой дом № 1

(наименование проекта строительства)

изменение на 2 листах

Дата внесения изменения 04.04.2011

Номер пункта в который вносится изменение 1.6., 1.8.

Причина внесения изменения

п.1.6. - дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства

п.1.8. - ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности

Содержание изменения

1.6. Перечень реализованных застройщиком проектов строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости за три года, предшествовавших дате опубликования настоящей декларации

"Комплексе жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.

1-й этап строительства - жилой дом № 1", почтовый адрес: г.Волгоград, ул.им.академика Комарова,79, введен в эксплуатацию 25.11.2010, в соответствии с проектной документацией.

"Комплексе жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.

2-й этап строительства - жилой дом № 2", почтовый адрес: г.Волгоград, ул.Владимирская, 68, введен в эксплуатацию 25.11.2010, в соответствии с проектной документацией.

"Комплексе жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.

3-й этап строительства - жилой дом № 5", почтовый адрес: г.Волгоград, ул.Владимирская, 55, введен в эксплуатацию 25.11.2010, в соответствии с проектной документацией.

"Застройка квартала 37602 в микрорайоне 131 Дзержинского района г. Волгограда. Жилой дом № 1", почтовый адрес: г. Волгоград, ул. им. И.В.Морозова, 7; введен в эксплуатацию 26.11.2010, в соответствии с проектной документацией.

"Комплексе жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.

5-й этап строительства - жилой дом № 3", почтовый адрес: г.Волгоград, ул.им.академика Комарова,75, введен в эксплуатацию 16.12.2010, в соответствии с проектной документацией.

"Комплексе жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.

6-й этап строительства - жилой дом № 4", почтовый адрес: г.Волгоград, ул.Владимирская, 64, введен в эксплуатацию 16.12.2010, в соответствии с проектной документацией.

"Комплексе жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.

4-й этап строительства - жилой дом № 6", почтовый адрес: г.Волгоград, ул.им.Янки Купалы, 64, введен в эксплуатацию 16.12.2010, в соответствии с проектной документацией.

"Жилой дом по ул.Николая Отрады в МР 410 Тракторозаводского района г. Волгограда.",

почтовый адрес: г. Волгоград, ул.Кропоткина, 1а; введен в эксплуатацию 17.12.2010,

в соответствии с проектной документацией.

"Застройка участка группой жилых домов по ул.Шекснинской в Дзержинском районе г. Волгограда.

Жилой дом № 1 (2-й этап строительства)", почтовый адрес: г. Волгоград, ул. Шекснинская, 42,

введен в эксплуатацию 27.12.2010, в соответствии с проектной документацией.

1.8. Данные бухгалтерской отчетности застройщика

Собственные денежные средства застройщика 1 541 503 рублей

по состоянию на 01.01.2011

Финансовый результат деятельности застройщика в текущем году

364 424 281 рублей по состоянию на 01.01.2011

Кредиторская задолженность застройщика 452 496 117 рублей

по состоянию на 01.01.2011

Дебиторская задолженность 1 596 585 078 рублей

по состоянию на 01.01.2011

Руководитель застройщика

М.П.



[Handwritten signature]



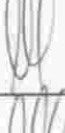












/ О.А. Черкесов /











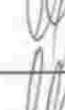
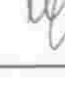





Таблица регистрации изменений, внесенных в проектную декларацию





"Жилая застройка северо-западнее Кардиологического центра в Советском районе"

VI этап строительства - жилой дом № 1

(наименование проекта строительства)

Дата внесения изменений	Куда вносится изменение	Краткое описание изменения	Ответственный за внесение изменения	Подпись
07.02.2008.	п.2.4.	Уточнение ТЭП	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
07.02.2008.	п.2.5.	Уточнение ТЭП	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
07.02.2008.	п.2.8.	Уточнение ТЭП	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
07.02.2008.	п.2.12.	Уточнение данных по экспликациям помещений	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
07.04.2008.	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
05.05.2008.	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
05.08.2008.	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
05.08.2008.	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
13.08.2008	п. 1.5	Изменение % акций учредителей от общего количества акций ОАО "ВЗ ЖБИ №1"	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
05.11.2008	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
11.11.2008	п. 2.1.	Изменение наименования проекта строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
11.11.2008	п. 2.3.	Изменение этапа реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
11.11.2008	п. 2.5.	Изменение разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
20.11.2008.	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
31.03.2009	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	

31.03.2009	п. 2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
31.03.2009	п.2.8.	Уточнение ТЭП	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
31.03.2009	п. 2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
05.05.2009	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
14.07.2009	п. 2.5.	Изменение разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
03.08.2009	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
18.08.2009	п.1.5.	Изменение % акций учредителей от общего количества акций ОАО ВЗ ЖБИ № 1"	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
06.11.2009	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
06.11.2009	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
06.11.2009	п.2.8	Уточнение технико-экономических показателей (ТЭП)	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
24.12.2009	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
03.02.2010	п.1.7.	Дополнение к виду лицензируемой деятельности застройщика	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
31.03.2010	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
12.05.2010	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
18.06.2010	п.1.7.	Дополнение к виду лицензируемой деятельности застройщика	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
04.08.2010	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
04.08.2010	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	

04.08.2010	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
16.09.2010	п.2.6.	Внесение данных о кадастровом номере земельного участка	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
08.11.2010	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	
15.02.2011	п. 2.6.	Изменение договора аренды в части продление срока аренды земельного участка	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
04.04.2011	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
04.04.2011	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Главный бухгалтер Л.Л. Дерябина	

Руководитель застройщика

М.П.





/ О.А. Черкесов /